

**德阳市罗江区自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告(德市罗公资土挂告[2025]5号)**

德市罗公资土挂告[2025]5号 2025年02月19日

经德阳市罗江区人民政府批准,德阳市罗江区自然资源和规划局决定以 挂牌出让 方式 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	万安20200602号地块	宗地总面积:	9657平方米	宗地坐落:	城南工业园区罗吴路北侧
年限:	50年	容积率:	1.100≤	建筑密度(%):	
绿化率(%):		建筑限高(米):			
主要土地用途:					
二类工业用地					
用途明细:					
用途名称			面积		
二类工业用地			9657		
投资强度:	2700万元/公顷	保证金:	46.368万元	估价报告备案号:	5105325BA0020
起始价:	231.84万元	加价幅度:	1万元		
挂牌开始时间:	2025年03月12日	挂牌结束时间:	2025年03月24日		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件:详见《德阳市罗江区国有建设用地使用权挂牌出让须知》

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2025年02月19日 至 2025年03月11日 到 全国公共资源交易平台(四川省·德阳市) (<https://www.dyggy.com>) 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2025年02月19日 至 2025年03月11日 到 全国公共资源交易平台(四川省·德阳市) 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年03月11日 23时59分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2025年03月12日 09时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 德阳市罗江区政府政务服务和公共资源交易服务中心(德阳市罗江区景乐南路377号政务中心三楼) 进行。各地块挂牌时间分别为:

万安20200602号地块 号地块:2025年03月12日 10时00分 至 2025年03月24日 10时00分;

七、其他需要公告的事项:

详见《德阳市罗江区国有建设用地使用权挂牌出让须知》

八、联系方式与银行帐户:

联系地址: 德阳市罗江区景乐南路377号政务服务中心8楼  
 联系人: 德阳市罗江区自然资源和规划局  
 联系电话: 0838-3121997  
 开户单位: 德阳市罗江区自然资源和规划局  
 开户银行:  
 开户账号:

德阳市罗江区自然资源和规划局